

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

รายงาน และ งบการเงิน

31 ธันวาคม 2566

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด (บริษัทฯ) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 งบกำไรขาดทุนและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด โดยถูกต้องตามที่ควรใน สาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจาก บริษัทฯตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนด โดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ งบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของ ผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็น เกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ความรับผิดชอบของผู้บริหารต่องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้ โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐาน การรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะ และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายใน ที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องวันแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัทหรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงิน โดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเกี่ยวกับผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของบริษัทฯ
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของบริษัทฯ ในการดำเนินงาน ต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือหากเห็นว่าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความคิดเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทฯ ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงิน โดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้บริหารในเรื่องต่าง ๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายใน หากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้



กตศ สุวรรณธารรังษี

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 8025

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 27 กุมภาพันธ์ 2567

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	หมายเหตุ	2566	2565
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		38,444,909	95,175,802
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	6	128,249,375	51,618,349
รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ	7	82,631,524	56,971,328
ลูกหนี้เงินประกันผลงาน		43,008,767	41,881,119
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8	200,000,000	200,000,000
สินค้าคงเหลือและวัสดุรอโอนใช้งาน		7,496,104	3,502,134
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมา		23,471,260	3,501,419
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		3,657,653	1,673,272
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		526,959,592	454,323,423
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	9	5,048,934	8,810,496
อาคารและอุปกรณ์	11	30,080,154	32,247,650
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		35,129,088	41,058,146
รวมสินทรัพย์		562,088,680	495,381,569

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	หมายเหตุ	2566	2565
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	12	131,672,670	99,552,982
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนด			
ชำระภายในหนึ่งปี	13	6,275,653	14,903,582
เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน		34,394,798	31,743,458
รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า		-	8,905,724
เงินรับล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้าง		-	2,101,822
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		5,006,900	3,924,287
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		4,613,508	3,401,524
รวมหนี้สินหมุนเวียน		181,963,529	164,533,379
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนด			
ชำระภายในหนึ่งปี	13	396,017	3,949,329
ประมาณการหนี้สินจากการรับประกันโครงการก่อสร้าง	14	1,337,046	1,215,139
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	15	2,943,709	2,801,797
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		4,676,772	7,966,265
รวมหนี้สิน		186,640,301	172,499,644

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	2566	2565
ส่วนของผู้ถือหุ้น		
ทุนเรือนหุ้น		
ทุนจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 2,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท	200,000,000	200,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว		
หุ้นสามัญ 2,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท	200,000,000	200,000,000
กำไรสะสม	175,448,379	122,881,925
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	375,448,379	322,881,925
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	562,088,680	495,381,569

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

วิเศษชัย วัฒนวิเศษ

กรรมการ



บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	2566	2565
รายได้		
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้างและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง	375,310,594	459,007,397
รายได้ค่าเช่า	21,054,695	23,314,870
ดอกเบี้ยรับ	11,252,590	11,093,569
รายได้อื่น	1,300,099	301,613
รวมรายได้	<u>408,917,978</u>	<u>493,717,449</u>
ค่าใช้จ่าย		
ต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างและจำหน่ายวัสดุก่อสร้าง	310,084,483	396,259,104
ต้นทุนการให้เช่า	10,248,783	8,357,901
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	22,456,320	17,757,227
รวมค่าใช้จ่าย	<u>342,789,586</u>	<u>422,374,232</u>
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	66,128,392	71,343,217
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(396,727)	(501,227)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	<u>65,731,665</u>	<u>70,841,990</u>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(13,165,211)	(14,472,789)
กำไรสุทธิสำหรับปี	<u><u>52,566,454</u></u>	<u><u>56,369,201</u></u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	ทุนเรือนหุ้นที่ ออกและชำระ เต็มมูลค่าแล้ว		รวม
		กำไรสะสม	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	200,000,000	66,512,724	266,512,724
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	56,369,201	56,369,201
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	200,000,000	122,881,925	322,881,925
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	200,000,000	122,881,925	322,881,925
กำไรสุทธิสำหรับปี	-	52,566,454	52,566,454
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	200,000,000	175,448,379	375,448,379

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

1. ข้อมูลทั่วไป

ข้อมูลบริษัทฯ

บริษัท เดอะ ซี.อี.ซี. คอนสตรัคชั่น จำกัด (“บริษัทฯ”) จัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทจำกัดและมีภูมิลำเนาในประเทศไทย โดยมีบริษัท ซีวิลเอนจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทยเป็นบริษัทใหญ่ และมีบริษัท อัสวศิริสุข โฮลดิ้ง จำกัด เป็นบริษัทใหญ่ของกลุ่มบริษัท บริษัทฯดำเนินธุรกิจหลักคือการให้บริการรับเหมาก่อสร้าง ที่อยู่ตามที่ตั้งทะเบียนของบริษัทฯอยู่ที่ 68/12 อาคารซีอีซี ชั้น 7 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี โดยแสดงรายการในงบการเงินตามข้อกำหนดในประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าออกตามความในพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543

งบการเงินฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลจากงบการเงินฉบับภาษาไทยนี้

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

3. มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่

ในระหว่างปี บริษัทฯได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินสำหรับกิจการที่ไม่มีส่วนได้เสียสาธารณะฉบับปรับปรุง ซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มาถือปฏิบัติ มาตรฐานดังกล่าวได้รับการปรับปรุงเพื่อทำให้มีความสมบูรณ์มากขึ้น และเพิ่มทางเลือกในวิธีปฏิบัติทางบัญชี โดยยังคงความง่ายในทางปฏิบัติ

การนำมาตรฐานฉบับปรับปรุงดังกล่าวมาถือปฏิบัตินี้ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัทฯ

4. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

4.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

บริษัทฯบันทึกรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ อัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จคำนวณ โดยการเปรียบเทียบต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงวันสิ้นสุดงวดกับต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา รายได้ที่ได้รับรู้แล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนดเรียกชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ” ในงบแสดงฐานะการเงิน

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้าง

รายได้จากการขายวัสดุก่อสร้างรับรู้เมื่อบริษัทฯ ได้โอนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นนัยสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว รายได้จากการขายแสดงมูลค่าตามราคาในใบกำกับสินค้าโดยไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มสำหรับสินค้าที่ได้ส่งมอบหลังจากหักประมาณการรับคืนและส่วนลด

รายได้ค่าเช่า

รายได้ค่าเช่ารับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

รายได้ค่าบริการ

รายได้ค่าบริการรับรู้ตลอดช่วงเวลาที่ให้บริการ โดยพิจารณาถึงขั้นความสำเร็จของงาน

ดอกเบี้ยรับ

ดอกเบี้ยรับถือเป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

รายได้และค่าใช้จ่ายอื่น

บริษัทฯรับรู้รายได้และค่าใช้จ่ายอื่นตามเกณฑ์สิทธิที่จะได้รับและภาระที่จะต้องจ่าย

4.2 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

4.3 ลูกหนี้

ลูกหนี้แสดงมูลค่าตามจำนวนมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ บริษัทฯบันทึกค่าเผื่อนี้ลงบัญชีสูญสำหรับผลขาดทุนโดยประมาณที่อาจเกิดขึ้นจากการเก็บเงินจากลูกหนี้ไม่ได้ ซึ่งโดยทั่วไปพิจารณาจากประสบการณ์การเก็บเงินและการวิเคราะห์อายุหนี้

4.4 รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ/รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า

รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระประกอบด้วยต้นทุนของค่าวัสดุและค่าแรงงาน ค่างานผู้รับเหมาช่วง ค่าบริการ และค่าใช้จ่ายอื่น รวมทั้งกำไรหรือขาดทุนสุทธิที่ได้คำนวณขึ้นหักด้วยจำนวนที่เรียกเก็บจากลูกค้าแล้ว

สัญญาที่มีมูลค่าของงานเกินกว่าจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าจะแสดงไว้ภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียน ส่วนสัญญาที่มีการเรียกเก็บเงินลูกค้ามากกว่ามูลค่างานจะแสดงไว้เป็น “รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า” ภายใต้หนี้สินหมุนเวียน

4.5 สินค้าคงเหลือและวัสดุรอโอนเข้างาน

สินค้าคงเหลือและวัสดุรอโอนเข้างานแสดงมูลค่าตามราคาทุน (ตามวิธีถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก) หรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า

4.6 อาคารและอุปกรณ์ และค่าเสื่อมราคา

อาคารและอุปกรณ์แสดงมูลค่าตามราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและค่าเพื่อการลดลงของมูลค่า (ถ้ามี)

ค่าเสื่อมราคาของอาคารและอุปกรณ์คำนวณจากราคาทุนของสินทรัพย์โดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณดังนี้

อาคารชั่วคราว	5 ปี
เครื่องมือและเครื่องจักร	5 และ 10 ปี
เครื่องใช้ เครื่องตกแต่ง และอุปกรณ์	3 และ 5 ปี
ยานพาหนะ	5 ปี

บริษัทบันทึกค่าเสื่อมราคารวมอยู่ในการคำนวณผลการดำเนินงาน

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง

บริษัทตัดรายการอาคารและอุปกรณ์ออกจากบัญชีเมื่อจำหน่ายสินทรัพย์หรือคาดว่าจะไม่ได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการใช้หรือการจำหน่ายสินทรัพย์ รายการผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์จะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนเมื่อบริษัทตัดรายการสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชี

4.7 ต้นทุนการกู้ยืม

ต้นทุนการกู้ยืมของเงินกู้ที่ใช้ในการได้มา การก่อสร้าง หรือการผลิตสินทรัพย์ที่ต้องใช้ระยะเวลานานในการแปลงสภาพให้พร้อมใช้หรือขาย ได้ถูกนำไปรวมเป็นราคาทุนของสินทรัพย์จนกว่าสินทรัพย์นั้นจะอยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้ได้ตามที่มุ่งประสงค์ ส่วนต้นทุนการกู้ยืมอื่นถือเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่เกิดรายการ ต้นทุนการกู้ยืมประกอบด้วยดอกเบี้ยและต้นทุนอื่นที่เกิดขึ้นจากการกู้ยืมนั้น

4.8 สัญญาเช่าระยะยาว

สัญญาเช่าที่ดินและอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าการเงิน สัญญาเช่าการเงินจะบันทึกเป็นรายจ่ายฝ่ายทุนด้วยมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ที่เช่าหรือมูลค่าปัจจุบันสุทธิของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าแล้วแต่มูลค่าจะต่ำกว่าภาระผูกพันตามสัญญาเช่าหักค่าใช้จ่ายทางการเงินจะบันทึกเป็นหนี้สินระยะยาว ส่วนดอกเบี้ยจ่ายจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุของสัญญาเช่า สินทรัพย์ที่ได้มาตามสัญญาเช่าการเงินจะคิดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้งานของสินทรัพย์ที่เช่า

สัญญาเช่าที่ดินและอุปกรณ์ที่ความเสี่ยงและผลตอบแทนของความเป็นเจ้าของส่วนใหญ่ไม่ได้โอนไปให้กับผู้เช่าถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน จำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินงานรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

4.9 ประมวลการหนี้สิน

บริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินไว้ในบัญชีเมื่อภาระผูกพันซึ่งเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีตได้เกิดขึ้นแล้ว และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าบริษัทจะเสียทรัพยากรเชิงเศรษฐกิจไปเพื่อปลดปล่อยภาระผูกพันนั้น และบริษัทสามารถประมาณมูลค่าภาระผูกพันนั้น ได้อย่างน่าเชื่อถือ

บริษัทจะบันทึกสำรองผลขาดทุนสำหรับ โครงการก่อสร้างทั้งจำนวนเมื่อทราบแน่ชัดว่าโครงการก่อสร้างนั้นจะประสบผลขาดทุน

สำหรับโครงการผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน บริษัทบันทึกผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานตามหลักเกณฑ์การประมวลการหนี้สินด้วยจำนวนประมวลการที่ดีที่สุดของรายจ่ายที่ต้องนำไปจ่ายชำระภาระผูกพัน ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

4.10 ภาษีเงินได้

บริษัทบันทึกภาษีเงินได้ตามจำนวนที่คาดว่าจะจ่ายให้กับหน่วยงานจัดเก็บภาษีของรัฐ โดยคำนวณจากกำไรทางภาษีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎหมายภาษีอากร

5. การใช้ประมวลการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ในบางสถานการณ์ฝ่ายบริหารอาจต้องใช้การประมาณและการตั้งสมมติฐาน ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่แสดงในงบการเงินและหมายเหตุประกอบงบการเงิน ด้วยเหตุนี้ผลที่เกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	2566	2565
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	27,753	20,399
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	51,323	243
ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	27,172	19,973
ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	22,000	11,000
ดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	1	3
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	128,249	51,618

บริษัทฯ ได้จดทะเบียน โอนสิทธิรับเงินในลูกหนี้การค้าที่เกิดจากสัญญารับเหมาก่อสร้างโครงการส่วนหนึ่งให้แก่สถาบันการเงินหลายแห่งเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมร่วมระหว่างกลุ่มบริษัท

7. รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ

(หน่วย: พันบาท)

	2566	2565
มูลค่างานตามสัญญา	480,699	554,979
การรับรู้รายได้ตามอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ (หมายเหตุ 16)	464,572	444,527
หัก: มูลค่างานก่อสร้างที่เรียกเก็บ	(381,941)	(387,556)
รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ (หมายเหตุ 16)	82,631	56,971

สิทธิรับเงินในรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระที่เกิดจากสัญญารับเหมาก่อสร้างของโครงการส่วนหนึ่งของบริษัทฯ ได้ถูกนำไปค้ำประกันวงเงินกู้ยืมร่วมระหว่างกลุ่มบริษัท

8. เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันไม่มีหลักประกัน คัดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 5.5 ต่อปี และมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม

9. เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน

ยอดคงเหลือนี้ คือ เงินฝากออมทรัพย์และเงินฝากประจำซึ่งบริษัทฯ ได้นำไปค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันที่ได้รับจากสถาบันการเงิน

10. การร่วมการงานประเภทการดำเนินงานร่วมกัน

บริษัทฯ มีการร่วมการงานประเภทการดำเนินงานร่วมกัน (Joint operation) ระหว่างบริษัทฯ และผู้ร่วมดำเนินงานอื่น (Other joint operator) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ชื่อกิจการ	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	ส่วนได้เสียในการ ดำเนินงานร่วมกัน	
			2566	2565
			ร้อยละ	ร้อยละ
กิจการร่วมค้า ซีซีเอสพี-เดอะซีอีซี	ให้บริการรับเหมาก่อสร้าง	ไทย	49.00	49.00
กิจการร่วมค้า เดอะ-ซีเอสทีที	ให้บริการรับเหมาก่อสร้าง	ไทย	51.00	51.00

11. อาคารและอุปกรณ์

(หน่วย: พันบาท)

	อาคารชั่วคราว	เครื่องมือและ เครื่องจักร	เครื่องใช้ เครื่องตกแต่ง และอุปกรณ์	ยานพาหนะ	สินทรัพย์ ระหว่าง ก่อสร้างและ ติดตั้ง		รวม
					ก่อสร้างและ ติดตั้ง		
ราคาทุน							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	94,786	186	38,810	767		134,549
ซื้อเพิ่ม	-	22,944	14	2,858	-		25,816
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(165)	-	(314)	-		(479)
โอนเข้า (ออก)	-	253	-	514	(767)		-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	117,818	200	41,868	-		159,886
ซื้อเพิ่ม	2,359	5,789	-	-	-		8,148
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(5,361)	(22)	(3,165)	-		(8,548)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	2,359	118,246	178	38,703	-		159,486
ค่าเสื่อมราคาสะสม							
ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	-	81,407	178	38,689	-		120,274
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	-	7,396	10	437	-		7,843
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วน ที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(165)	-	(314)	-		(479)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	88,638	188	38,812	-		127,638
ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี	1	8,974	5	674	-		9,654
ค่าเสื่อมราคาสะสมสำหรับส่วน ที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย	-	(4,699)	(22)	(3,165)	-		(7,886)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	1	92,913	171	36,321	-		129,406
มูลค่าสุทธิตามบัญชี							
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	29,180	12	3,056	-		32,248
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566	2,358	25,333	7	2,382	-		30,080

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ มียอดคงเหลือของเครื่องจักรซึ่งได้มาภายใต้สัญญาเช่าการเงิน โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีเป็นจำนวนเงิน 20 ล้านบาท (2565: 26 ล้านบาท)

12. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

(หน่วย: พันบาท)

	<u>2566</u>	<u>2565</u>
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	455	3,541
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	111,375	78,951
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	17,510	6,775
เจ้าหนี้อื่น - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	96	167
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน	2,237	10,119
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	<u>131,673</u>	<u>99,553</u>

13. หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

	<u>2566</u>	<u>2565</u>
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	6,757	19,172
หัก: ดอกเบี้ยรอการตัดจำหน่าย	(86)	(320)
รวม	<u>6,671</u>	<u>18,852</u>
หัก: ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(6,275)	(14,903)
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	<u>396</u>	<u>3,949</u>

บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าการเงินกับสถาบันการเงินแห่งหนึ่งเพื่อเช่าเครื่องจักรใช้ในการดำเนินงานของกิจการ โดยมีกำหนดการชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน อายุของสัญญามีระยะเวลาโดยเฉลี่ยประมาณ 2 ปี

บริษัทฯ มีภาระผูกพันที่จะต้องจ่ายค่าเช่าขั้นต่ำตามสัญญาเช่าการเงินดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

	<u>ไม่เกิน 1 ปี</u>	<u>1 - 2 ปี</u>	<u>รวม</u>
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น			
ตามสัญญาเช่าการเงิน	6,359	398	6,757
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าการเงินรอการตัดบัญชี	(84)	(2)	(86)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น			
ตามสัญญาเช่าการเงิน	<u>6,275</u>	<u>396</u>	<u>6,671</u>

(หน่วย: พันบาท)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

	ไม่เกิน 1 ปี	1 - 2 ปี	รวม
ผลรวมของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น			
ตามสัญญาเช่าการเงิน	15,200	3,972	19,172
ดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าการเงินรอการตัดบัญชี	(297)	(23)	(320)
มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายทั้งสิ้น			
ตามสัญญาเช่าการเงิน	14,903	3,949	18,852

14. ประมาณการหนี้สินจากการรับประกันโครงการก่อสร้าง

การเปลี่ยนแปลงของประมาณการหนี้สินจากการรับประกันโครงการก่อสร้างสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	2566	2565
ยอดคงเหลือต้นปี	1,215	926
เพิ่มขึ้นในระหว่างปี	759	408
ลดลงในระหว่างปี	(637)	(119)
ยอดคงเหลือปลายปี	1,337	1,215

บริษัทฯ ใช้ดุลยพินิจบางประการในการรับรู้ประมาณการหนี้สินจากการรับประกันโครงการก่อสร้างที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยพิจารณาจากประสบการณ์และข้อมูลในอดีต ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างไปจากจำนวนที่ประมาณไว้

15. สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน

การเปลี่ยนแปลงของสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	2566	2565
ยอดคงเหลือต้นปี	2,802	2,381
เพิ่มขึ้นในระหว่างปี	142	421
ยอดคงเหลือปลายปี	2,944	2,802

สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงานเป็นภาระผูกพันของบริษัทฯที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อเกษียณอายุ ซึ่งคำนวณขึ้นโดยพิจารณาจากอายุของพนักงาน อายุงาน อัตราการขึ้นเงินเดือน และข้อมูลอื่น ๆ

16. สัญญางานระหว่างก่อสร้าง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับสัญญางานระหว่างก่อสร้างสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	<u>2566</u>	<u>2565</u>
ต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นปรับปรุงด้วยกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้		
จนถึงปัจจุบันสำหรับสัญญางานระหว่างก่อสร้าง (หมายเหตุ 7)	464,572	444,527
จำนวนเงินที่บริษัทฯมีสิทธิเรียกร้องจากผู้ว่าจ้างสำหรับงานก่อสร้าง (หมายเหตุ 7)	82,631	56,971

17. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

17.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้างโครงการ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯมีภาระผูกพันเกี่ยวกับค่าก่อสร้างโครงการต่าง ๆ ซึ่งบริษัทฯได้ทำสัญญากับผู้รับเหมาช่วงไว้แล้วเป็นจำนวน 13 ล้านบาท (2565: 101 ล้านบาท)

17.2 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาบริการ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯมีภาระผูกพันในการจ่ายค่าบริการตามสัญญาว่าจ้างรักษาความปลอดภัยอายุของสัญญา มีระยะเวลา 1 ปี บริษัทฯมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาบริการที่บอกเลิกไม่ได้จำนวน 0.2 ล้านบาท (2565: 0.2 ล้านบาท)

17.3 การค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 บริษัทฯมีหนังสือค้ำประกันซึ่งออกโดยธนาคารในนามบริษัทฯ ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัทฯดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

	<u>2566</u>	<u>2565</u>
ค้ำประกันการก่อสร้างและประมูลงานก่อสร้าง	61,506	58,280
ค้ำประกันการชำระคืนเงินรับล่วงหน้า	3,148	42,731
ค้ำประกันอื่น ๆ	114	114
รวม	<u>64,768</u>	<u>101,125</u>

18. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2567 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสม ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 ของบริษัทฯ ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอัตราหุ้นละ 15 บาท รวมเป็นเงินปันผลทั้งสิ้น 30 ล้านบาท โดยจ่ายเงินปันผลแล้วเสร็จในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2567

19. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2567